

## ◆ FOI FEITO

### Finalizado:

- Instalação de 20 novas mesas no Open Mall;
- Impermeabilização da área técnica Open Mall;
- Limpeza da fachada próxima a Livraria Saraiva;
- **Limpeza da fachada do empreendimento;**



- Aplicação de novo produto nos elevadores do empreendimento;
- Pintura no forro de gesso do Open Mall;
- Manutenção preventiva das máquinas de ar condicionado do empreendimento;
- Pintura da fachada do Open Mall;
- Impermeabilização da área técnica sob o heliponto;
- **Hidro-jateamento das tubulações hidráulicas do 2º subsolo;**



- Troca de molas e de lonas dos toldos do Open Mall.

### Em andamento:

- *Retrofit* de iluminação no empreendimento, com instalação de luminárias de led;
- Reforma do banheiro feminino do Open Mall;
- Manutenção dos bancos da praça;
- Instalação de novas câmeras no empreendimento;
- Manutenção do pergolado do Open Mall;
- Pintura das faixas de sinalização das escadas do Open Mall;
- Instalação de leds verdes no jardim do Corporate;
- Início da instalação de luminárias de leds no pergolado do Open Mall;
- Pintura das paredes na área do jardim do Corporate;
- Impermeabilização do pergolado do Open Mall;
- Instalação de leds verdes no jardim do empreendimento.

O jornal Brascan Century News quer saber sua opinião. Envie um e-mail dizendo que matéria você mais gostou de ler aqui no BCP News. Nosso e-mail é [bcnews@grupoexpressao.com.br](mailto:bcnews@grupoexpressao.com.br). Participe e contribua para fazer um jornal cada vez mais parecido com você!

## ■ Kinoplex: Novembro

### MISSÃO IMPOSSÍVEL 4 - PROTOCOLO FANTASMA

**Sinopse:** A trama mostrará o agente secreto Ethan Hunt e seu time da força-tarefa Missão Impossível no papel de foragidos da justiça. Após serem acusados de um atentado a bomba na Rússia, Hunt e seu novo time precisam limpar o nome de sua agência quando o Presidente decreta o início do Protocolo Fantasma. Contando apenas com sua experiência e a ajuda do misterioso Brandt, Hunt deve trabalhar fora do radar do Governo, que os acusa de serem terroristas tentando iniciar uma Guerra Nuclear.

**Elenco:** Tom Cruise e Jeremy Renner



### OPERAÇÃO PRESENTE

**Sinopse:** Rodado na noite de Natal, a história revela a incrível e nunca antes vista resposta à pergunta de toda criança: Como é que Papai Noel entrega todos os presentes em uma noite? A resposta - uma operação emocionante e ultra-high-tech do Papai Noel escondida sob o Pólo Norte. Mas o coração do filme é uma história com os ingredientes de um clássico de Natal - uma família em um estado de disfunção e um herói improvável, Arthur, que tem uma urgente missão que deve ser concluída antes do amanhecer. Mcvoy lidera o elenco como Arthur, o filho de boa índole, mas desajeitado, de Papai Noel. Arthur adora tudo do Natal, na verdade, ele é o único em sua família que ainda é cativado pela magia da data.



### GATO DE BOTAS – 3D

**Sinopse:** Conheceremos a história do divertido Gato de Botas desde seu nascimento, como um fofo gatinho, até ele se tornar o assassino felino visto em Shrek.



## ■ Dica de leitura

### É Tudo Tão Simples

**Autor:** Leão, Danuza  
**Editora:** Nova Fronteira

O mundo deu muitas voltas desde que Danuza Leão escreveu seu primeiro livro: Na sala com Danuza. Agora, 20 anos depois, a colunista fala com aquele charme que lhe é peculiar sobre etiqueta pós-internet, romance pós-celular e outras pós-modernidades. Com dicas para as classes emer-

gentes sobre o que levar na primeira viagem de avião, para o filho que quer contar para a família que é gay e para as mães que estão vivendo sua segunda juventude, depois dos 40, Danuza aposta num mundo sem ostentação e regras rígidas de etiqueta, em que o chique é ser simples e de bem com a vida.



### Em Algum Lugar Do Paraíso

**Autor:** Veríssimo, Luis Fernando  
**Editora:** Objetiva

Com humor refinado e elegância narrativa, Luis Fernando Veríssimo aborda, nesta seleção de crônicas, temas que sempre cercaram a vida do ser humano: o começo e o fim do amor, o desgaste gerado pelo tempo, o acaso que pode fazer tudo

ruir ou acontecer de forma surpreendente. Mestre no gênero, Veríssimo faz o leitor pensar sobre escolhas, decisões precipitadas e oportunidades perdidas, mas sempre com um olhar bem-humorado e cúmplice dessas limitações tão humanas.



Pessoas com deficiência precisam de uma vaga um pouco maior para que possam ter acessibilidade. Lembre-se disso quando estacionar.

pratique cidadania: respeite os direitos das pessoas com deficiência



**Gerente geral** Cláudio César Costa  
**Produção** Grupo Expressão - [www.grupoexpressao.com.br](http://www.grupoexpressao.com.br)  
**Jornalista responsável** Fernanda Pimentel MTB - 2755/RJ  
**Projeto Gráfico e Diagramação** Virgílio Pinheiro  
**Impressão** Belince Gráfica e Editora  
**Tiragem** 700 exemplares



# BRASCAN CENTURY NEWS

Informativo do Brascan Century Plaza – Ano 4 – Nº 69 – Dezembro/2011

## Tudo novo... de novo



O ano voou! Esta frase tem sido cada vez mais repetida, e são muitos os argumentos para justificar a sensação: o excesso de compromissos e informações, um mercado de trabalho mais competitivo... Mas talvez um dos principais motivos para esta percepção seja a rotina.

Ao se fazer repetidamente as mesmas coisas, nos mesmos horários, com as mesmas pessoas, não há nada de novo para ser registrado pelo cérebro e, com isso, surge a impressão de que o tempo passa mais depressa.

No entanto, quando o ano é marcado por uma viagem, um encontro com os amigos da época da escola ou faculdade, isso é algo que dificilmente será esquecido. E com estes acontecimentos na memória, o sentimento que vem à tona é de um ano bem aproveitado.

permitir conhecer pessoas e lugares novos. Sabe aquele restaurante ou galeria que você sempre passa em frente e pensa que qualquer dia vai entrar só de curiosidade? A hora é essa.

Ative mais seus cinco sentidos. Se você é da turma do bege, preto e cinza, aproveite o clima para adicionar mais cores ao seu visual. Não deixe de experimentar um prato diferente, com novos sabores e texturas. Ouça música sem restrições ou preconceitos; coloque sua play list no "aleatório" e prepare os ouvidos para as boas surpresas. Aposte em aromatizadores, incensos e difusores para perfumar e estimular sua vida.

No mais, esteja atento para as boas surpresas que a vida tem para oferecer. Já que o tempo não para, que ele seja sempre o seu melhor amigo!

A dica, então, é simples: em 2012, saia da rotina. Comece por coisas simples, como fazer um caminho diferente para casa, e depois dê início a mudanças mais significativas. Separe um tempo para a família e amigos. Estar ao lado de quem se ama rejuvenesce. Outra dica é se

## ■ EXPEDIENTE

**Brookfield**

Rua Joaquim Floriano, 466 - Sala 2002  
Edifício Offices - Fone: (11) 2165-8212



**Caros leitores,**

Falta apenas um mês para que 2011 termine e nada melhor do que já pensar no próximo ano com muitas expectativas, desejos e novos horizontes. Por isso, trouxemos uma matéria especial para que você saia da rotina e renove-se no Ano Novo.

Apresentamos também alguns detalhes e conselhos importantes e que fazem a diferença para o empreendedorismo no Brasil, um País que está batendo todos os recordes de empresas abertas anualmente, mas que apresenta um índice de sobrevivência de somente 43%. Se você está pensando em abrir um negócio ou já é dono de um, vale a pena a leitura!

Dezembro também é o mês de pensarmos nos presentes que pretendemos prestigiar a família, os amigos e as pessoas queridas. Pensando nisso, o BCP News trouxe um roteiro com dicas de compras especiais! A ideia é que você acerte em cheio nos mimos.

Para fechar a última edição do ano, sugestões imperdíveis de livros e filmes para o seu lazer ficar ainda mais divertido.

Boa Leitura!

**Cláudio César Costa**

Gerente Geral

**◆ Aconteceu**

**BCP inaugura decoração natalina**

No dia 15 de novembro, o BCP inaugurou a sua decoração de Natal com o tema música. O destaque da cenografia é o coreto do Papai Noel, em madeira, todo decorado e iluminado com andarelas e com dois bonecos de Papai Noel tocando instrumentos musicais, um deles no piano e o outro no violoncelo. Ao redor, mais dois bonecos do Bom Velinho, um pipoqueiro – com direito até a um carrinho de pipoca cenográfico -, e outro segurando algodões doces, encantaram o público.



**Happy Hour**

No mês de novembro, o BCP foi palco de uma programação para lá de especial: o Happy Hour. O evento aconteceu durante todos os finais de semana do mês e o repertório incluiu canções de MPB, Pop Rock Nacional e Internacional, Bossa Nova, Jazz e Pop Bossa.



**De presente**

Filhos, pais, amigos, irmãos, além dos inúmeros amigos secretos. Chegou o Natal e a hora das compras. É bem difícil conciliar o orçamento, o tempo e a criatividade na hora de presentear, mas não é impossível. O primeiro passo é se organizar. Faça uma lista das pessoas que ganharão presentes e determine uma média de valor para eles. Assim você passa a ter a noção de quanto irá gastar.

Evite a perda de tempo e o desgaste – físico e emocional – com muitas idas ao comércio. Tire um dia para as compras e dê preferência para lojas onde você pode encontrar mais de um item da lista. Outra boa opção são as compras online. Dependendo da loja virtual e da quantidade de itens no carrinho você pode economizar no frete. Mas lembre-se de que há um prazo para entrega, então o melhor é começar logo.

Agora, se a dúvida é o que comprar, a gente dá algumas dicas.

**Amigo secreto**

Se o sorteio for entre amigos mais próximos fica fácil, mas se o grupo é do trabalho, curso ou academia, a escolha começa a complicar. O ideal é optar por um item neutro. Nada de perfumes ou roupas. Uma echarpe básica, um porta-níquel, um retrato, um conjunto de imãs de geladeira, uma agenda 2012 e o bom e já conhecido vale-presente de loja são boas opções. Se

you conhece um pouco mais quem você tirou, um CD ou DVD também valem.

**Amor**

Para ele, um bom relógio. Para ela, joias. Esta dupla é clássica e costuma ser certa. Agora, como é um presente para quem você tem intimidade, roupas e acessórios podem ser comprados com menos risco de erro. Que tal também um smartphone para os dois se manterem sempre conectados? O importante, neste caso, é gastar um pouco mais de tempo imaginando o que a pessoa amada gostaria de ganhar. Lembre-se do estilo de ser do outro ou se comentou nos últimos meses que estava precisando de algo específico. Vale a pena a dedicação.

**Filhos**

As crianças costumam ficar animadíssimas nesta época do ano e a escolha do presente muda a cada ida ao shopping, na mesma proporção em que o Natal se aproxima. Para evitar gastos exorbitantes e também o olhar de decepção do pequeno, a dica é escrever junto com seu filho a carta para o Papai Noel e explicar que o ideal é dar mais de uma opção para o Bom Velinho.

E não se esqueça de você. Afinal de contas, você merece. Sabe aquele sapato lindíssimo ou o tablet que você namorou o ano inteiro? Permita-se. No mais, aproveite a data ao lado de quem você ama e deixe o espírito de Natal invadir sua casa, sua família e seu coração.



**O seu negócio pode dar certo!**

O povo brasileiro é um dos mais empreendedores do planeta. A cada ano são abertas cerca de 500 mil empresas formais, um dos maiores índices do mundo. Porém nem tudo são flores e, ainda que os dados acima sejam animadores, ser empreendedor no Brasil não é uma tarefa fácil e requer muito esforço para lidar com os riscos e desafios encontrados. Segundo matéria publicada na revista Veja, do dia 30 de novembro, a maior parte das companhias abertas no País não completa cinco anos de vida (apenas 43%). No entanto, com determinação, muito trabalho e algumas dicas importantes, esse cenário pode ser bem mais otimista. Confira

alguns conselhos que podem levar o seu negócio a prosperar e a ter o sucesso desejado.

- 1 – Não tenha medo de assumir riscos;
- 2 – Não tente fazer tudo sozinho;
- 3 – Inovação, sem gestão, não garante o sucesso;
- 4 – Pesquise a fundo a concorrência;
- 5 – Fique atento às novidades do mercado;
- 6 – Não se prenda a uma única ideia;
- 7 – Planeje para voar mais alto;
- 8 – Trace metas e seja competitivo;
- 9 – Descubra uma necessidade – e saiba preenchê-la;
- 10 – Fazer direito vale a pena.

